

Consultatio

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, octubre 27 de 2017

Señores de la
Comisión Nacional de Valores
25 de Mayo 175
(C1002ABC) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Referencia:
Consultatio S.A. (CTIO)
Hecho relevante
Compra terreno en Nordelta

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes en mi carácter de Responsable de las Relaciones con el Mercado de la Consultatio S.A., a los efectos de informarles que en el día de la fecha la sociedad Consultatio Argentina S.A.U. (subsidiaria y cien por ciento controlada de Consultatio S.A.) ha adquirido de Nordelta S.A. una parcela de terreno dentro de la Ciudad pueblo Nordelta en el partido de Tigre, provincia de Buenos Aires, con una superficie total de 23.080 metros cuadrados.

Dicha operación de compra fue realizada en condominio con el fondo común de inversión denominado "Consultatio Inmobiliario Fondo Común de Inversión Cerrado Ley 27.260" -del cual Consultatio S.A. es asesor- y en las siguientes proporciones: Consultatio Argentina S.A.U. adquirió un cincuenta por ciento (50%) y "Consultatio Inmobiliario Fondo Común de Inversión Cerrado Ley 27.260" el restante cincuenta por ciento (50%) del Lote de Terreno.

El precio a abonar por los compradores asciende a la suma de US\$11.115.000.

Por último, informamos que los fondos utilizados por Consultatio Argentina S.A.U. para la adquisición del terreno provienen de un préstamo obtenido de una entidad bancaria del exterior, en la modalidad de línea de crédito.

Sin más, aprovechamos la oportunidad para saludarlos muy atentamente.

Marcelo Onorier
Responsable de relaciones con el mercado
+54 11 4318 8025

Consultatio

Consultatio Real Estate
Leandro N. Alem 815, Piso 12
C1001AAD Buenos Aires, Argentina
+54 11 4318 8000
www.consultatio.com.ar